

អត្ថបទនៃវិធានការនេះអាចរកឃើញនៅលើគេហទំព័រដួលខាងក្រោមនៅ voterguide.sos.ca.gov

- បង្កើនប្រភពមូលនិធិសម្រាប់សាលារៀនកម្រិត K-12 មហាវិទ្យាល័យសហគមន៍ និងរដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន ដោយតម្រូវឲ្យមានការយកពន្ធលើទ្រព្យសម្បត្តិពាណិជ្ជកម្មនិងឧស្សាហកម្ម ដោយផ្អែកលើតម្លៃទីផ្សារបច្ចុប្បន្នជាជាងតម្លៃទិញ ។
- លើកលែងពីការផ្លាស់ប្តូរពន្ធ៖ ទ្រព្យលំនៅដ្ឋានដឹកសិកម្ម និងម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិពាណិជ្ជកម្ម និងឧស្សាហកម្មដែលមានតម្លៃបញ្ចូលគ្នាចំនួន \$3 លាន ឬតិចជាងនេះ ។
- ការផ្តល់មូលនិធិអប់រំបន្ថែមណាមួយ នឹងបំពេញការធានានៃការផ្តល់មូលនិធិសាលាដែលមានស្រាប់ ។

- លើកលែងអាជីវកម្មខ្នាតតូចឲ្យរួចពីពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិផ្ទាល់ខ្លួន ។ សម្រាប់អាជីវកម្មដទៃទៀត ផ្តល់ការលើកលែងចំនួន \$500,000 ។

សេចក្តីសង្ខេបនៃការប៉ាន់ប្រមាណរបស់អ្នកវិភាគច្បាប់ស្តីពីផលប៉ះពាល់សារពើពន្ធរបស់រដ្ឋ និងរដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន ៖

- បង្កើនពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិលើអចលនទ្រព្យពាណិជ្ជកម្មទាំងឡាយណា ដែលមានតម្លៃលើសពី \$3 លាន ដោយផ្តល់ឲ្យរដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន និងសាលារៀននូវមូលនិធិថ្មី ដែលមានទឹកប្រាក់ពី \$6.5 ពាន់លាន ទៅ \$11.5 ពាន់លាន ។

ការវិភាគដោយអ្នកវិភាគអង្គនីតិបញ្ញត្តិ

ជីវប្រវត្តិ

ទ្រព្យសម្បត្តិពន្ធរដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន។ បណ្តាទីក្រុង California ខោនធី សាលារៀន និងមណ្ឌលពិសេសៗ (ដូចជាមណ្ឌលការពារអតីតស៊ុយ) ប្រមូលពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិពីម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិផ្នែកលើតម្លៃទីផ្សាររបស់ពួកគេ។ ពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិកើនឡើងប្រមាណ \$65 ពាន់លាន រៀងរាល់ឆ្នាំសម្រាប់រដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋានទាំងនេះ។ ជាមួយ ប្រហែល 60 ភាគរយនៃពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិ បានទៅលើបណ្តាទីក្រុង ខោនធី និងមណ្ឌលពិសេសៗ។ 40 ភាគរយទៀតបានទៅលើសាលារៀន និងមហាវិទ្យាល័យសហគមន៍។ ចំណែកទាំងនេះគឺខុសគ្នាក្នុងខោនធីខុសគ្នា។

ទ្រព្យសម្បត្តិរួមមាន ដី អគារ គ្រឿងយន្ត និងគ្រឿងបរិក្ខារ។ ពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិអនុវត្តទៅលើទ្រព្យសម្បត្តិជាច្រើនប្រភេទ។ ដី និងអគារជាប់ពន្ធ។ អាជីវកម្មផ្សេងៗក៏ត្រូវបង់ពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិលើតម្លៃផ្សេងទៀតភាគច្រើនដែលពួកគេជាម្ចាស់។ នេះរាប់បញ្ចូលទាំងគ្រឿងបរិក្ខារ គ្រឿងយន្ត កុំព្យូទ័រ និងគ្រឿងសង្ហារឹម។ យើងហៅវាទាំងនេះ “គ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្ម”។

តើវិក្កយបត្រពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិត្រូវបានគណនាដូចម្តេច? វិក្កយបត្រពន្ធប្រចាំឆ្នាំរបស់ម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិនីមួយៗ គឺស្មើទៅនឹងតម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ពួកគេដែលជាប់ពន្ធតុណានឹងអត្រាពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ពួកគេ។ ជាធម្មតាអត្រាពន្ធអចលនទ្រព្យរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិគឺ 1.1 ភាគរយ។

តម្លៃដីនិងអគារជាប់ពន្ធគឺផ្អែកលើតម្លៃការទិញដើម។ ក្នុងឆ្នាំដែលដីមួយកន្លែង ឬអគារមួយខ្នងត្រូវបានទិញ ជា

ធម្មតាតម្លៃដែលជាប់ពន្ធរបស់វាគឺជាតម្លៃការទិញរបស់វា។ រាល់ឆ្នាំបន្ទាប់ពីពេលនោះមក តម្លៃដែលជាប់ពន្ធរបស់ទ្រព្យសម្បត្តិគឺត្រូវបានលៃតម្រូវ សម្រាប់អតិផរណាដោយកើនដល់ 2 ភាគរយ។ នៅពេលទ្រព្យសម្បត្តិត្រូវបានលក់ម្តងទៀត តម្លៃជាប់ពន្ធរបស់វាគឺត្រូវបានកំណត់ឡើងវិញទៅតម្លៃទិញថ្មីរបស់វា។ តម្លៃជាប់ពន្ធនៃដី និងអគារភាគច្រើនគឺតិចជាងតម្លៃដែលពួកគេអាចត្រូវបានលក់សម្រាប់។ នេះគឺដោយសារតែតម្លៃដែលទ្រព្យសម្បត្តិភាគច្រើនអាចលក់បាន គឺកើនឡើងរហ័សជាង 2 ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។

តម្លៃគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្មជាប់ពន្ធគឺផ្អែកលើចំនួនថ្លៃប៉ុណ្ណាដែលវាអាចលក់បាន។ មិនដូចដី និងអគារគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្មគឺត្រូវបានបង់ពន្ធផ្អែកលើតម្លៃថ្លៃប៉ុណ្ណាដែលវាអាចលក់បានក្នុងថ្ងៃនេះ។

ខោនធីនានាគ្រប់គ្រងពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិ។ អ្នកវាយតម្លៃរបស់ខោនធីកំណត់តម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិដែលជាប់ពន្ធ។ អ្នកប្រមូលពន្ធខោនធី ចេញវិក្កយបត្រទៅឲ្យម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិ។ សារនករខោនធីចែកចាយប្រាក់ចំណូលពន្ធទៅឲ្យរដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន។ ទូទាំងរដ្ឋ ខោនធីនានាចំណាយប្រហែល \$800 លាន រាល់ឆ្នាំលើសកម្មភាពទាំងនេះ។

សំណើ

ពន្ធដី និងអគារពាណិជ្ជកម្ម និងឧស្សាហកម្ម ផ្អែកលើតម្លៃថ្លៃប៉ុណ្ណាដែលវាត្រូវអាចលក់បាន។ វិធានការនេះតម្រូវឲ្យដី និងអគារពាណិជ្ជកម្ម និងឧស្សាហកម្ម (បន្ទាប់ពីនេះសំដៅយ៉ាងសាមញ្ញជា

ការវិភាគដោយអ្នកវិភាគអង្គនីតិបញ្ញត្តិ

US



“ពាណិជ្ជកម្ម”) បង់ពន្ធ ផ្អែកលើតម្លៃថ្លៃប៉ុណ្ណាដែលអាចលក់បាន ជំនួសឲ្យតម្លៃទិញដើមរបស់វា។ ការផ្លាស់ប្តូរនេះត្រូវបានដាក់ជំនួសដោយចាប់ផ្តើមក្នុងឆ្នាំ 2022។ ការផ្លាស់ប្តូរមិនចាប់ផ្តើមមុនឆ្នាំ 2025 សម្រាប់ទ្រព្យសម្បត្តិដែលត្រូវបានប្រើដោយអាជីវកម្មនៅរដ្ឋ California ដែលបំពេញបានតាមវិធានដាក់លាក់នានា និងមាននិយោជិត 50 នាក់ ឬតិចជាងហ្នឹង។ ដីលំនៅដ្ឋាន និងដឹកសិកម្មបន្តគិតពន្ធផ្អែកលើតម្លៃទិញដើមរបស់វា។

ទ្រព្យសម្បត្តិកម្រៃទាបជាងមួយចំនួនមិនត្រូវបានរាប់បញ្ចូល។ ការផ្លាស់ប្តូរនេះមិនអនុវត្ត បើម្ចាស់មានដី និងអគារពាណិជ្ជកម្មតម្លៃ \$3 លាន ឬតិចជាងហ្នឹងនៅក្នុងរដ្ឋ California (ត្រូវបានលៃតម្រូវសម្រាប់អតិថិជនរៀនរាល់ពីរឆ្នាំម្តង)។ ទ្រព្យសម្បត្តិទាំងនេះបន្តគិតពន្ធផ្អែកលើតម្លៃទិញដើមរបស់វា។

កាត់បន្ថយពន្ធលើគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្ម។ វិធានការនេះកាត់បន្ថយតម្លៃជាប់ពន្ធគឿងបរិក្ខាររបស់អាជីវកម្មនីមួយៗបាន \$500,000 ដោយចាប់ផ្តើមក្នុងឆ្នាំ 2024។ អាជីវកម្មតិចជាង \$500,000 នៃគ្រឿងបរិក្ខារ មិនចាប់បង់ពន្ធអើយលើទំនិញទាំងនោះ។ ពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិទាំងអស់លើគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្ម គឺត្រូវបានលុបចោលសម្រាប់អាជីវកម្មនៅរដ្ឋ California ដែលបំពេញបានតាមវិធានដាក់លាក់នានា និងមាននិយោជិត 50 នាក់ ឬតិចជាងហ្នឹង។

ឥទ្ធិពលនៃសារពើពន្ធ

ពន្ធកើនឡើងលើដី និងអគារពាណិជ្ជកម្ម។ ម្ចាស់ដី និងអគារពាណិជ្ជកម្មភាគច្រើន ដែលមានតម្លៃលើសពី \$3 លាន នឹងត្រូវបង់ពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិខ្ពស់ជាង។ តែម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិខ្លះក្នុងចំណោមម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិទាំងនេះប៉ុណ្ណោះ នឹងចាប់ផ្តើមបង់ពន្ធខ្ពស់ជាងក្នុងឆ្នាំ 2022 ។ ត្រឹមឆ្នាំ 2025 ម្ចាស់ទ្រព្យសម្បត្តិទាំងនេះភាគច្រើននឹងបង់ពន្ធខ្ពស់ជាង។ ដោយចាប់ផ្តើមក្នុងឆ្នាំ 2025 ពន្ធលើទ្រព្យសម្បត្តិសរុបចាប់ពីដី និងអគារពាណិជ្ជកម្ម ប្រហែលនឹងមានចំនួន \$8 ពាន់លានដល់ \$12.5 ពាន់លាន ខ្ពស់ជាងឆ្នាំភាគច្រើន។ តម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិពាណិជ្ជកម្មអាចផ្លាស់ប្តូរជាច្រើនពីមួយឆ្នាំទៅមួយឆ្នាំ។ នេះមានន័យថាចំនួនពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិកើនឡើង ក៏អាចផ្លាស់ប្តូរច្រើនពីមួយឆ្នាំទៅមួយឆ្នាំដែរ។

បានកាត់បន្ថយពន្ធលើគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្ម។ ពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិលើគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្ម ប្រហែលនឹងមានបីបួនរយលានដុល្លារទាបជាងរាល់ឆ្នាំ។

ប្រាក់ដែលបានកំណត់ដោយឡែកដើម្បីបង់ថ្លៃចំណាយនៃវិធានការនេះ។ វិធានការនេះត្រូវបានកំណត់ប្រាក់ដោយឡែក

សម្រាប់ថ្លៃចំណាយផ្សេងៗដែលបង្កើតឡើងដោយវិធានការនេះ។ នេះរាប់បញ្ចូលទាំងការផ្តល់ ប្រាក់បីបួនរយលានដុល្លារក្នុងមួយឆ្នាំ ទៅដល់បណ្តាខោនធី ដើម្បីបង់ប្រាក់លើថ្លៃចំណាយនៃការបំពេញវិធានការនេះ។ វិធានការនេះនឹងបង្កើនចំនួនការងារដែលអ្នកវាយតម្លៃរបស់ខោនធីធ្វើ និងអាចតម្រូវឲ្យផ្លាស់ប្តូរលើរបៀបដែលពួកគេធ្វើការងាររបស់ពួកគេ។ ខោនធីនានាអាចមានថ្លៃចំណាយពីវិធានការនេះ មុនពេលប្រាក់ថ្មីអាចរកបានសម្រាប់គ្របដណ្តប់លើថ្លៃចំណាយទាំងនេះ។ រដ្ឋនឹងផ្តល់កម្ចីដល់ខោនធីនានាដើម្បីគ្របដណ្តប់លើថ្លៃចំណាយដំបូងទាំងនេះ រហូតទាល់ប្រាក់ចំណូលពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិថ្មីគឺអាចមាន។

មូលនិធិថ្មីសម្រាប់រដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន និងសាលារៀន។ ជាមួយ ប្រាក់ \$6.5 ពាន់លាន ដល់ \$11.5 ពាន់លាន ក្នុងមួយឆ្នាំលើពន្ធទ្រព្យសម្បត្តិថ្មីនឹងបានទៅដល់រដ្ឋាភិបាលមូលដ្ឋាន។ 60 ភាគរយនឹងបានទៅដល់បណ្តាទីក្រុងខោនធី និងមណ្ឌលពិសេសៗ។ ចំណែកទឹកប្រាក់របស់ទីក្រុងខោនធី ឬមណ្ឌលពិសេសនីមួយៗ ផ្អែកលើតម្លៃមួយចំនួនរួមមានចំនួនទឹកប្រាក់ពន្ធថ្មីៗ ដែលបានបង់ដោយអចលនទ្រព្យពាណិជ្ជកម្មក្នុងសហគមន៍នោះ។ រដ្ឋាភិបាលមិនទាំងអស់នោះទេនឹងត្រូវបានធានាពីប្រាក់ថ្មីនេះ។ រដ្ឋាភិបាលខ្លះក្នុងតំបន់ជនបទអាចបញ្ចប់ដោយខាតបង់ប្រាក់ ដោយសារតែពន្ធលើគ្រឿងបរិក្ខារអាជីវកម្មទាបជាង។ 40 ភាគផ្សេងទៀត នឹងបង្កើនមូលនិធិសម្រាប់សាលារៀន និងមហាវិទ្យាល័យសហគមន៍។ ចំណែកប្រាក់របស់សាលារៀន ឬមហាវិទ្យាល័យសហគមន៍នីមួយៗ គឺភាគច្រើនផ្អែកលើចំនួនសិស្សច្រើនប៉ុណ្ណា ដែលពួកគេមាន។

ចូលមើល <http://cal-access.sos.ca.gov/campaign/measures/> សម្រាប់បញ្ជី នៃគណៈកម្មាធិការ ដែលបង្កើតឡើងជាចម្បងដើម្បីគាំទ្រ ឬជំទាស់វិធានការនេះ។

ចូលមើល <http://www.fppc.ca.gov/transparency/top-contributors.html> ដើម្បីចូលប្រើអ្នករួមបរិច្ចាគទានកំពូលៗទាំង 10 រូបសម្រាប់គណៈកម្មការ។

ប្រសិនបើអ្នកចង់បានច្បាប់ចម្លងនៃអត្ថបទពេញលេញនៃវិធានការរដ្ឋនេះ សូមទូរស័ព្ទមករដ្ឋលេខាធិការតាមលេខ (888) 345-4917 ឬអ្នកអាចអ៊ីម៉ែល vigfeedback@sos.ca.gov ហើយច្បាប់ចម្លងមួយនឹងត្រូវបានផ្ញើទៅអ្នកដោយឥតគិតថ្លៃ។