

★ 提案1に賛成の議論 ★

提案1に賛成を：増税を伴わない形での、退役軍人、高齢者、障害を持つ人々、および働く世帯のための手頃な価格の住宅の実現

すべてのCalifornia住人には、我が家と呼べる安全で手頃な価格の場所を得る権利がありますが、Californiaには全国でも最悪の住宅価格危機を引き起こしている住宅不足が生じています。賃貸住宅居住者の半数以上が収入の30%以上を家賃に費やしており、中央価格帯の住宅を購入できる世帯はわずか22%に過ぎないにもかかわらず、Californiaの州予算のわずか1%しか住宅に充てられていません。

提案1は、California住人に以下の機会を提供します：

- 住宅供給を迅速化すること；
- 働く世帯、退役軍人、障害を持つ人々、および高齢者に住宅を提供すること；
- 最も脆弱な立場にある近隣住民が自宅にとどまれるようにすることで、ホームレス化の予防を支援すること；
- 住宅所有の機会を拡大すること；
- 新規増税なしで、厳格な財政的説明責任と透明性を維持すること。

提案1は私たちの退役軍人に敬意を表しています

すでに100万人近い退役軍人とその家族を支援してきた既存のCalVet住宅ローンプログラムを通じて、専ら退役軍人の住宅および住宅所有の機会に12.5億ドルを充当します。

「Californiaは、全米で最もホームレスとなった退役軍人の人口が多い州の一つです。兵役を終えた後、私たちの退役軍人には我が家と呼べる場所を得る権利があります。提案1はその約束を果たします。」—Michael Blecker, CA Association of Veteran Service Agencies会長

提案1は低所得および中所得の世帯が購入できる住宅を建設します

提案1は、California全域で着工準備が整った数万戸の手頃な価格の住宅の建設を迅速に推進し、停滞している建設案件を即座に入居可能な住宅へと速やかに変えます。あなたのお子様の教室の教師、あなたの近隣地域を守る消防士、初めての住宅購入者、低所得および中所得のCalifornia住人、そして地元の病院の看護師は、大半のCaliforniaの地域社会に居住する経済的余裕がもはやなくなっています。提案1は、働く人々が実際に購入できる住宅をより多く建設します。

新規増税は行いません：厳格な説明責任と透明性

提案1は増税を行わず、すべての資金に厳格な説明責任と公的報告が伴います。有権者は、正確にどれだけの住宅が、

どこに、どのような費用で建設されるかを確認できるようになります。提案1は連邦マッチング資金を活用できるようにし、私たちがWashingtonに送る税金を地元のCaliforniaへと取り戻します。

提案1は高齢者、退役軍人、および最も脆弱な立場にある人々を支援します

提案1は、一度の危機でホームレスになりかねない人々が路上生活を回避できるように支援するとともに、誰もが安全で安定した住宅を得る権利を有する人々である、固定収入で暮らす低所得の高齢者、ドメスティックバイオレンスの被害者とその家族、退役軍人、危機に直面している若者や里親制度下にある若者、ならびに障害を持つ人々のために、住宅を創出および保全します。

提案1は地域社会およびエッセンシャルワーカーに投資します

質の高い手頃な価格の住宅は、繁栄する地域社会の基盤です。提案1は、消防士や教師から看護師に至るエッセンシャルワーカーが、自らが奉仕する地域社会で暮らす余裕を持てるよう支援することで、その基盤を強化します。California全域の働く世帯やエッセンシャルワーカーは、価格の高騰によって締め出され、取り残されています。提案1は、私たちの地域社会に尽くしているこれらのエッセンシャルワーカーのために、手頃な価格の住宅の建設を可能にします。

提案1に賛成を：California人類のための住居、California退職アメリカ人協会、California住宅、California住居連合体、California子供と家族サービス連盟を含む、退役軍人、高齢者、教師、消防士、および手頃な価格の住宅の擁護者から支持されています。

兵役を務めた退役軍人に敬意を表し；Californiaで最も脆弱な立場にある人々に安全で安定した住宅を提供し；新規増税なしで厳格な財政的説明責任を保証し；すべてのCalifornia住人が得る権利を有する手頃な価格の住宅を建設するために、提案1、退役軍人および手頃な価格の住宅公債に賛成票を投じてください。

YesOnProp1CA.com

Anni Chung、会長

高齢者の自立

Jeffery Freitas、会長

California教員協会

John H. Ing、最高財務責任者

米国退役軍人

**提案1に反対する意見は提出されて
いません。**