

★ ការឈ្លោះប្រកែកគ្នាក្នុងការពេញចិត្តនៃសំណើ 1 ★

បាទ/ចាស ចំពោះសំណើ 1៖ លំនៅឋានតម្លៃសមរម្យសម្រាប់អតីតយុទ្ធជន មនុស្សចាស់ ជនមានពិការភាព និងគ្រួសារដែលធ្វើការ—ដោយមិនដំឡើងពន្ធ អ្នករស់នៅ California ទាំងអស់សមនឹងទទួលបានកន្លែងដែលមានសុវត្ថិភាព និងតម្លៃសមរម្យដើម្បីហៅថាផ្ទះ។ ប៉ុន្តែ California មានកង្វះខាតលំនៅឋាន ដែលកំពុងជំរុញឱ្យមានវិបត្តិតម្លៃសមរម្យលំនៅឋានដ៏អាក្រក់បំផុតរបស់ ប្រទេស។ ច្រើនជាងពាក់កណ្តាលនៃអ្នកជួលចំណាយលើសពី 30% នៃ ប្រាក់ចំណូលរបស់ពួកគេលើថ្លៃឈ្នួល ហើយមានតែ 22% នៃគ្រួសារប៉ុណ្ណោះ ដែលអាចមានលទ្ធភាពទិញផ្ទះដែលមានតម្លៃមធ្យម ប៉ុន្តែមានតែ 1% នៃថវិការដ្ឋ California ប៉ុណ្ណោះដែលទៅលើលំនៅឋាន។

សំណើ 1 ផ្តល់ឱកាសដល់អ្នករស់នៅ California ដើម្បី៖

- ពន្លឿនការផលិតលំនៅឋាន;
- ផ្តល់លំនៅឋានដល់គ្រួសារដែលធ្វើការ អតីតយុទ្ធជន ជនមានពិការភាព និង មនុស្សចាស់
- ជួយការពារការគ្មានផ្ទះសម្បែងដោយរក្សាអ្នកជិតខាងដែលងាយរងគ្រោះបំផុត របស់យើងនៅក្នុងផ្ទះរបស់ពួកគេ;
- ពង្រីកឱកាសការជាម្ចាស់ផ្ទះ;
- រក្សាការទទួលខុសត្រូវ និងតម្លាភាពផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុសាធារណៈយ៉ាងតឹងរ៉ឹង ដោយគ្មានពន្ធច្នី។

សំណើ 1 ផ្តល់កិត្តិយសដល់អតីតយុទ្ធជនរបស់យើង

បែងចែក \$1.25 ពាន់លានផ្តាច់មុខសម្រាប់ឱកាសលំនៅឋាន និងការជា ម្ចាស់ផ្ទះរបស់អតីតយុទ្ធជន តាមរយៈកម្មវិធី កម្មវិធីកម្មវិធីលំនៅឋាន CalVet ដែល មានស្រាប់ ដែលបានជួយអតីតយុទ្ធជន និងគ្រួសាររបស់ពួកគេជិតមួយលាន នាក់រួចមកហើយ។

“California មានចំនួនអតីតយុទ្ធជនគ្មានផ្ទះសម្បែងច្រើនជាងគេបំផុតមួយ នៅក្នុងប្រទេស។ បន្ទាប់ពីការបម្រើរបស់ពួកគេ អតីតយុទ្ធជនរបស់យើងសមនឹង ទទួលបានកន្លែងមួយដើម្បីហៅថាផ្ទះ។ សំណើ 1 ផ្តល់ការសន្យានោះ។” — Michael Blecker, ប្រធានាធិបតី, សមាគមទីភ្នាក់ងារសេវាកម្មអតីតយុទ្ធជន CA

សំណើ 1 សាងសង់ផ្ទះដែលគ្រួសារមានប្រាក់ចំណូលទាប និងមធ្យមអាច មានលទ្ធភាពទិញបាន

សំណើ 1 ចាប់ផ្តើមការសាងសង់ផ្ទះតម្លៃសមរម្យដែលគ្រៀមរួចជាស្រេចរាប់ ម៉ឺនខ្នងនៅទូទាំង California ដោយផ្លាស់ប្តូរការសាងសង់ដែលជាប់គាំងយ៉ាង ឆាប់រហ័សទៅជាផ្ទះដែលគ្រៀមរួចនៅ។ គ្រូបង្រៀននៅក្នុងថ្នាក់រៀនរបស់កូន អ្នក អ្នកពន្លត់អគ្គិភ័យដែលការពារសង្គ្រាមរបស់អ្នក អ្នកទិញផ្ទះជាលើកដំបូង អ្នក រស់នៅ California ដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប និងមធ្យម និងគិលានុបដ្ឋាយិកា នៅមន្ទីរពេទ្យក្នុងតំបន់របស់អ្នក មិនអាចមានលទ្ធភាពរស់នៅក្នុងសហគមន៍ California ភាគច្រើនទៀតទេ។ សំណើ 1 សាងសង់ផ្ទះបន្ថែមទៀតដែល អ្នកធ្វើការអាចមានលទ្ធភាពទិញបានយ៉ាងពិតប្រាកដ។ គ្មានពន្ធច្នី—ការទទួលខុសត្រូវ និងតម្លាភាពយ៉ាងតឹងរ៉ឹង

សំណើ 1 មិនដំឡើងពន្ធទេ ហើយរាល់ដុល្លារភ្ជាប់មកជាមួយការទទួលខុសត្រូវ តឹងរ៉ឹង និងការរាយការណ៍ជាសាធារណៈ។ អ្នកបោះឆ្នោតនឹងអាចមើលឃើញ យ៉ាងច្បាស់ថាតើផ្ទះប៉ុន្មានត្រូវបានសាងសង់ នៅកន្លែងណា និងក្នុងតម្លៃប៉ុន្មាន។ សំណើ 1 ដោះសោរមូលនិធិផ្ទះផ្ទុះរបស់សហព័ន្ធ ដោយនាំយកប្រាក់ដុល្លារពន្ធ ដែលយើងធ្វើទៅ Washington ត្រឡប់មកផ្ទះនៅ California វិញ។

សំណើ 1 ជួយមនុស្សចាស់ អតីតយុទ្ធជន & ជនងាយរងគ្រោះបំផុតរបស់យើង សំណើ 1 បង្កើត និងអភិរក្សលំនៅឋានដើម្បីជួយអ្នកដែលនៅឆ្ងាយពីភាពគ្មាន ផ្ទះសម្បែងមួយវិបត្តិ ឱ្យនៅឆ្ងាយពីផ្លូវ មនុស្សចាស់ដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប លើប្រាក់ចំណូលថេរ អ្នករស់រានមានជីវិតពីអំពើហិង្សាក្នុងគ្រួសារ និងគ្រួសារ របស់ពួកគេ អតីតយុទ្ធជន យុវជនងាយរងគ្រោះ និងយុវជនក្នុងមណ្ឌលកុមារ កំព្រា និងជនមានពិការភាព ដែលទាំងអស់គ្នាសមនឹងទទួលបានផ្ទះដែលមាន សុវត្ថិភាព និងស្ថិរភាព។

សំណើ 1 វិនិយោគក្នុងសហគមន៍ & កម្មករចាំបាច់

លំនៅឋានប្រកបដោយគុណភាព និងតម្លៃសមរម្យគឺជាមូលដ្ឋានគ្រឹះនៃ សហគមន៍ដែលកំពុងរីកចម្រើន។ សំណើ 1 ពង្រឹងមូលដ្ឋានគ្រឹះនោះដោយជួយ កម្មករចាំបាច់—ចាប់ពីអ្នកពន្លត់អគ្គិភ័យ និងគ្រូបង្រៀន ដល់គិលានុបដ្ឋាយិកា— ឱ្យមានលទ្ធភាពរស់នៅក្នុងសហគមន៍ដែលពួកគេបម្រើ។ គ្រួសារដែលធ្វើការ និង កម្មករចាំបាច់នៅទូទាំង California កំពុងត្រូវបានដកចេញដោយតម្លៃផ្ទះ និង ទុកចោលនៅខាងក្រោយ។ សំណើ 1 អនុញ្ញាតឱ្យមានការសាងសង់លំនៅឋាន តម្លៃសមរម្យសម្រាប់កម្មករចាំបាច់ទាំងនេះ ដែលលះបង់ជីវិតរបស់ពួកគេចំពោះ សហគមន៍របស់យើង។

បាទ/ចាស ចំពោះសំណើ 1៖ គាំទ្រដោយអតីតយុទ្ធជន មនុស្សចាស់ គ្រូបង្រៀន អ្នកពន្លត់អគ្គិភ័យ និងអ្នកតស៊ូមតិលំនៅឋានតម្លៃសមរម្យ រួមទាំង អង្គការ Habitat for Humanity California, សម្ព័ន្ធជនអាមេរិកចូលនិវត្តន៍ California, អង្គការ Housing California, សម្ព័ន្ធលំនៅឋាន California, សម្ព័ន្ធសេវាកម្មកុមារ និងគ្រួសារ California។

បោះឆ្នោត បាទ/ចាស ចំពោះសំណើ 1, មូលបត្របំណុលលំនៅឋានអតីត យុទ្ធជន និងលំនៅឋានតម្លៃសមរម្យ, ដើម្បីផ្តល់កិត្តិយសដល់អតីតយុទ្ធជន ទាំងនោះដែលបានបម្រើការ; ផ្តល់លំនៅឋានដែលមានសុវត្ថិភាព និងស្ថិរភាព ដល់ជនងាយរងគ្រោះបំផុតរបស់ California ធានាការទទួលខុសត្រូវ សារពើពន្ធ យ៉ាងតឹងរ៉ឹង ដោយគ្មានពន្ធច្នី; និងសាងសង់ផ្ទះតម្លៃសមរម្យដែលអ្នករស់នៅ California ទាំងអស់សមនឹងទទួលបាន។

YesOnProp1CA.com

Anni Chung, ប្រធានាធិបតី

អង្គការជំនួយខ្លួនឯងសម្រាប់មនុស្សចាស់

Jeffery Freitas, ប្រធានាធិបតី

សហព័ន្ធគ្រូបបង្រៀន California

John H. Ing, នាយកផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ

US Vets (អង្គការអតីតយុទ្ធជនសហរដ្ឋអាមេរិក)

មិនមានអំណះអំណាងប្រឆាំងសំណើ 1 ត្រូវបាន ដាក់ស្នើឡើយ។